

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S U Š I C E

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 6981/25/VYS/Pr - 330

V Sušici dne: 13.3.2026

Č.j.: 6981/25 – rozhodnutí

VYŘIZUJE: Prášková Martina

TEL.: 376 540 232

FAX: 376 540 112

E-MAIL: mpraskova@mususice.cz

ISSŘ: Z/2025/238490, R/2026/8863

ROZHODNUTÍ

ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad MÚ Sušice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v řízení o povolení odstranění stavby přezkoumal podle § 247 a 248 stavebního zákona žádost o povolení odstranění stavby, kterou dne 22.12.2025 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
v zastoupení na základě plné moci Miroslav Vítovec, nar. 25.8.1970, Janovická 384, Klatovy
III, 339 01 Klatovy 1**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 249 stavebního zákona

p o v o l u j e

odstranění stavby:

„Lipová Lhota, lesní školka - demontáž VN“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 739, 741, 743, 744/1, 744/2, 746/1, 746/2, 748 (lesní pozemek), 749/1 (lesní pozemek) v katastrálním území Budětice, parc. č. 350 (ostatní plocha), 352 (trvalý travní porost), 353 (ostatní plocha), 372 (orná půda), 373 (orná půda), 374 (ostatní plocha) v katastrálním území Lipová Lhota, parc. č. 2184 (orná půda), 2327 (lesní pozemek), 3005 (ostatní plocha) v katastrálním území Čejkovy.

Popis stavby:

Kompletní demontáž venkovního vedení VN 3x70 AlFe v délce 743 m včetně demontáže dvousloupové trafostanice KT_1220 „Lipová Lhota – LESNÍ ŠKOLKA“. Důvodem je dlouhodobé nevyužívání VN přípojky.

Hloubka stavby betonových základů demontovaných podpěrných bodů cca 2 m.

Výška demontovaných podpěrných bodů cca 7 – 10 m.

Ochranné pásmo 10 m odstraněním stavby zanikne.

Postup a způsob provedení bouracích prací:

Jednotlivé části vedení budou postupně demontovány, doba trvání demontáže je 5 pracovních dní.

Stávající transformátor 160 kVA bude z demontované trafostanice odpojen, sejmut a odvezen na sklad.

Odbočný příhradový stožár OPS13,5/30 (bod č. 23) bude ponechán stávající s tím, že bude provedeno odstřižení vodičů demontované linky a demontáž kotevních izolátorů. Práce budou provedeny metodou PPN. Odpojení vodičů demontované linky od hlavního vedení je již provedeno. Dále bude provedena demontáž odbočné konzole.

Beton z demontovaných betonových základů bude uložen na skládku. Jámy po betonových základech budou dosypány zeminou. Pozemky dotčené stavbou budou upraveny do původního stavu.

Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do 15.11.2026. Odstranění stavby bude oznámeno bezodkladně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace z 12/2025 pro odstranění stavby, ověřené v řízení o povolení odstranění stavby, kterou zpracoval Miroslav Vítovec, ČKAIT 0201631, ID dokumentace SR00X01GN66Q.
3. Způsob provedení bouracích prací:
 - a) Jednotlivé části vedení budou postupně demontovány, doba trvání demontáže je 5 pracovních dní.
 - b) Stávající transformátor 160 kVA bude z demontované trafostanice odpojen, sejmut a odvezen na sklad.
 - c) Odbočný příhradový stožár OPS13,5/30 (bod č. 23) bude ponechán stávající s tím, že bude provedeno odstřižení vodičů demontované linky a demontáž kotevních izolátorů. Práce budou provedeny metodou PPN. Odpojení vodičů demontované linky od hlavního vedení je již provedeno. Dále bude provedena demontáž odbočné konzole.
 - d) Beton z demontovaných betonových základů bude uložen na skládku. Jámy po betonových základech budou dosypány zeminou. Pozemky dotčené stavbou budou upraveny do původního stavu.
4. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem.
5. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu odstranění stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s tím souvisejícími.
6. Před započítím bouracích prací se musí vymezit ohrožený prostor, zajistit prostor proti vstupu nepovolaných osob, bezpečně zajistit vstupy do objektů i ochranu veřejného zájmu ohroženého těmito pracemi.
7. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
8. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
9. Budou splněny podmínky vyplývající ze sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 5.12.2025 zn: 0102444884.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
v zastoupení na základě plné moci Miroslav Vítovec, nar. 25.8.1970, Janovická 384, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1

Odůvodnění:

Dne 22.12.2025 podal vlastník ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 Miroslav Vítovec, nar. 25.8.1970, Janovická 384, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1 žádost o povolení

odstranění stavby „Lipová Lhota, lesní školka - demontáž VN“ na pozemku parc. č. 739, 741, 743, 744/1, 744/2, 746/1, 746/2, 748 (lesní pozemek), 749/1 (lesní pozemek) v katastrálním území Budětice, parc. č. 350 (ostatní plocha), 352 (trvalý travní porost), 353 (ostatní plocha), 372 (orná půda), 373 (orná půda), 374 (ostatní plocha) v katastrálním území Lipová Lhota, parc. č. 2184 (orná půda), 2327 (lesní pozemek), 3005 (ostatní plocha) v katastrálním území Čejkovy, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení odstranění stavby.

Po posouzení žádosti vyzval stavební úřad dne 14.1.2026 k doplnění žádosti a současně rozhodl o přerušení řízení do 31.5.2026.

Dne 23.1.2026 byla žádost prostřednictvím portálu stavebníka doplněna.

Podklady k žádosti:

- plná moc k zastupování
- Jednotné environmentální stanovisko Městského úřadu Sušice, odboru životního prostředí ze dne 22.1.2026 č.j. 210/26/ZPR/Vas
- vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 19.1.2026 č.j. 15558/26
- vyjádření GasNet Služby, s.r.o. ze dne 5.12.2025 zn: 5003472517
- sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 5.12.2025 zn: 0201955408
- sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 5.12.2025 zn: 0102444884
- sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 5.12.2025 zn: 0701049430
- sdělení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 5.12.2025 zn: 1100314575

Stavební úřad opatřením ze dne 5.2.2026 pod zn: 6981/25/VYS/Pr – 330 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil odstranění stavby, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Dokumentace pro odstranění stavby splňuje požadavky právních předpisů. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily odstranění stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení byli stanoveni podle § 247 odst. 2 stavebního zákona:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Miroslav Vítovec, nar. 25.8.1970, Janovická 384, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1
DiS. Lucie Michálková, Budětice č.p. 37, 342 01 Sušice 1
Mgr. Anna Kubová, IDDS: gp7nxxm
Ing. Jana Reindlová, Otavská č.p. 1813, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1
Ing. Jiří Legemza, Pravdova č.p. 1064, Sušice II, 342 01 Sušice 1
Jitka Karasová, Budětice č.p. 19, 342 01 Sušice 1
Jan Prokop, Žichovice č.p. 177, 342 01 Sušice 1

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
Aleš Turek, Čejkovy č.p. 12, Hrádek, 342 01 Sušice 1
Libor Chlan, Rabí č.p. 166, 342 01 Sušice 1
Kateřina Chlanová, Rabí č.p. 166, 342 01 Sušice 1
PhDr. Václav Havlůj, IDDS: aa4tcu6
Obec Budětice, IDDS: p3pbxvx
Marie Lyerová, Pod Vrškem č.p. 712, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1
Marie Mašková, Lipová Lhota č.p. 13, Budětice, 342 01 Sušice 1
Václav Mašek, Lipová Lhota č.p. 13, Budětice, 342 01 Sušice 1
Bc. Martina Kirchrathová, IDDS: f9z58bq
Jiří Matějka, Mohylová č.p. 1966/8, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
Obec Hrádek, IDDS: 668bxxm

Účastníkem řízení o povolení odstranění je vlastník pozemku, na němž se odstraňovaná stavba nachází, vlastník stavby a další osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiná věcná práva k sousednímu pozemku nebo stavbě mohou být odstraňováním stavby přímo dotčena.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Lenka Blažková
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Úřední deska

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.

Dálkový přístup

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 11 písm. c) ve výši 2000,- Kč, po uplatnění slevy 20% za podání žádosti prostřednictvím portálu stavebníka ve výši **1600,- Kč**, byl zaplacen.

Účastníci řízení byli stanoveni podle § 247 odst. 2 stavebního zákona:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Miroslav Vítovec, nar. 25.8.1970, Janovická 384, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1
DiS. Lucie Michalíková, Budětice č.p. 37, 342 01 Sušice 1
Mgr. Anna Kubová, IDDS: gp7nxxm
Ing. Jana Reindlová, Otavská č.p. 1813, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1
Ing. Jiří Legemza, Pravdova č.p. 1064, Sušice II, 342 01 Sušice 1
Jitka Karasová, Budětice č.p. 19, 342 01 Sušice 1
Jan Prokop, Žichovice č.p. 177, 342 01 Sušice 1
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
Aleš Turek, Čejkovy č.p. 12, Hrádek, 342 01 Sušice 1
Libor Chlan, Rabí č.p. 166, 342 01 Sušice 1
Kateřina Chlanová, Rabí č.p. 166, 342 01 Sušice 1
PhDr. Václav Havlůj, IDDS: aa4tcu6
Obec Budětice, IDDS: p3pbxvx
Marie Lyerová, Pod Vrškem č.p. 712, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1
Marie Mašková, Lipová Lhota č.p. 13, Budětice, 342 01 Sušice 1
Václav Mašek, Lipová Lhota č.p. 13, Budětice, 342 01 Sušice 1
Bc. Martina Kirchrathová, IDDS: f9z58bq
Jiří Matějka, Mohylová č.p. 1966/8, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
Obec Hrádek, IDDS: 668bxxm

dotčené orgány

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, osobně

Obec Budětice, Obec Hrádek – u záměru zasahujícího do území několika obcí se vyrozumění o zahájení řízení a další úkony v řízení oznamují rovněž vyvěšením na úředních deskách všech těchto obcí dle § 188 odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.