

U S N E S E N Í č. 14

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolany

konaného dne 20.6.2024 od 20,00 hod. v Pohostinství Dolany

Zastupitelstvo obce:

I. Vzalo na vědomí:

- Informace starosty o plnění usnesení z minulé veřejné schůze.
- Všechny body přednesené starostou v bodě „Na vědomí občanům“.

II. Rozhodlo:

- 14/I: O pronájmu části pozemku parc. č. 677/1 – druh pozemku trvalý travní porost k.ú. Svrčovec, o výměře 99,76 m², p. [REDACTED], za roční nájemné ve výši 100,- Kč, na dobu 5 let.
- 14/II: O uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku parc. č. 1071/1 k.ú. Dolany u Klatov, mezi obcí jakožto stranou povinnou a [REDACTED] a [REDACTED] oba bytem [REDACTED], jakožto stranou oprávněnou, jehož předmětem je zřízení a vymezení věcného břemene jako pozemkové služebnosti v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 711-24GEO14/2024, a to jako území vymezené trasou vodovodu, el. přípojky a vrtané studny. Oprávnění a povinný jako vlastníci Zatíženého pozemku a Oprávněného pozemku, se touto smlouvou dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo oprávněných provozovat, opravovat a udržovat studnu, vodovod a el. přípojku k čerpadlu na Zatíženém pozemku ve prospěch Oprávněného pozemku. Věcné břemeno zahrnuje též právo oprávněných vstupovat na Zatížený pozemek a provádět na inženýrských sítích a studni úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně případného odstranění, to vše po předchozí domluvě s Povinným, a to za úplatu ve výši 2.000,- Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni podpisu této smlouvy. Náklady spojené se zavkládáním smlouvy uhradí oprávněný.

III. Schvaluje:

- 14/IV: Závěrečný účet Obce Dolany za rok 2023 a účetní závěrku obce Dolany za rok 2023, a to s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce Dolany „bez výhrad“. ZO rozhodlo o převodu zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 12.809.187,64 Kč v hlavní činnosti a zhoršeného výsledku hospodaření ve výši -47.531,72 Kč v hospodářské činnosti na účet 432 – výsledek hosp. předcházejících účetních období.
- 14/V: Hospodaření příspěvkové organizace a účetní závěrku ZŠ a MŠ Dolany, okres Klatovy, p.o. za rok 2023 s tím, že zlepšený hospodářský výsledek ve výši 21 014,31 Kč bude převeden do rezervního fondu.
- 14/VI: Rozpočtová opatření č. 2/2024 a z nich vyplývající upravený rozpočet na rok 2024.

- 14/VII: Uzavření Smlouvy o dílo na výkon role editora digitální technické mapy (DTM) mezi obcí a fi GEOING Plzeň, spol. s r. o., IČO 45358460, DIČ CZ45358460, se sídlem Sousedská 5, Plzeň 312 00, zahrnující přebírání nových geodetických zaměření, kontroly a zápisy změn DTI do krajské DTM, zapracování zaměření sítě, zápis jedné existující sítě, zápis jedné nově vybudované sítě nebo zápis změny jedné sítě v ceně 1.815,- Kč vč. DPH, od 1.7.2024.
- 14/VIII: Uzavření Dodatku ke Smlouvě o dílo ze dne 27.5.2024, mezi Obcí Dolany a firmou Zařízení interiérů Václav Hostaš, IČO: 74341766, se sídlem Nám. T. G. Masaryka 137, Švihov 340 12, na dodávku a montáž kuchyňských linek do Bytového domu pro seniory na p.p.č. 62/1, p.st. 36/1, p.st. 36/3 vše k.ú. Dolany u Klatov. Tímto dodatkem se celková cena za dodávku ve výši 1.372.837,- Kč snižuje na 1.302.237,- Kč, tedy o dodávku 20 ks lednic Philco PC175D v hodnotě 70.600,- Kč bez DPH. Výběr a pořízení lednice do jednotlivých bytových jednotek bude v režii uživatele.
- 14/IX: Uzavření Smlouvy o údržbě zeleně a úklid veřejného prostranství v obci Malechov a Výrov mezi obcí a SH ČMS – Sborem dobrovolných hasičů Malechov, IČO 65580788, se sídlem Malechov 55, Klatovy 339 01, za finanční odměnu ve výši 22.000,- Kč plus 100 litrů benzínu, na dobu určitou od 1.1.2024 do 31.12.2024.
- 14/X: Uzavření Smlouvy o úvěru č. 0783691169/LCD mezi Českou spořitelnou, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, 140 00 a Obcí Dolany na poskytnutí bankovního úvěru ve výši 10.000.000,- Kč Obci Dolany s pevnou úrokovou sazbou 3,98 %, s nulovými poplatky za poskytnutí a správu úvěru, s možností realizace mimořádné splátky (a to - 3 % z výše mimořádné splátky z vlastních zdrojů, - 5 % z výše mimořádné splátky z cizích zdrojů), období a způsob čerpání: od podpisu smlouvy do 30.6.2025 – úhrada faktur na účet dodavatele nebo refinancování již uhrazených faktur na účet obce, se splácením jistitny úvěru – výše měsíční splátky 280.000,- Kč od 1/2025 do 12/2027, se splácením úroků – měsíčně k ultimu měsíce ze zůstatku úvěru (viz. splátkový kalendář), splatnost úvěru do 15.12.2027, bez zajištění úvěru, na základě vyhlášeného poptávkového řízení „NABÍDKA NA ZÍSKÁNÍ ÚVĚRU PRO OBEC DOLANY“ ze dne 7.6.2024.
- 14/XI: Uzavření příkazní smlouvy s fi GPL-INVEST s.r.o. na zajištění inženýrské činnosti spočívající v provedení díla a vykonání činností a úkonů souvisejících se zajištěním činnosti v procesu zadávání veřejných zakázek na zpracování výběrového řízení na akci „DOLANY – KOSTEL SVATÉHO PETRA A PAVLA – OPRAVA FASÁDY“, za cenu 27.000,- bez DPH.
- 14/XII: Přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje z programu „2024 Příspěvek na nákup nového požárního přívěsu pro hašení“ do rozpočtu Obce Dolany ve výši 150.000,- Kč, název akce obec Dolany: JSDHO Dolany, kat. V..
- 14/XIII: Smlouvu o zajištění reklamy na rok 2024 spočívající v propagaci loga EK při vybraných společenských a jiných akcích a aktivitách mezi obcí a EUROVIA Kamenolomy, a.s., IČO 27096670, se sídlem Londýnská 637/79a, Liberec XI – Růžodol I, Liberec 460 01, na základě této smlouvy bude obci Dolany poskytnuty finanční prostředky ve výši 20.000,- Kč. K této částce bude ke dni zdanitelného plnění připočtena příslušná zákonná sazba DPH, pokud je poskytovatel v době plnění smlouvy plátcem DPH.

- 14/XIV : Cenovou nabídku na zpracování žádosti o dotaci na projektový záměr „**Dolany – KOSTEL SVATÉHO PETRA A PAVLA - OPRAVA FASÁDY**“ v rámci 6. výzvy k předkládání projektových záměrů o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu s názvem "MAS Pošumaví - IROP - Kulturní památky", za projektový záměr na MAS a poradenství s tím spojené za cenu 12.000,- Kč vč. DPH a dále v případě získání dotace bude za žádost o podporu v MS2021+ a podklady pro hodnocení (ZV) uhrazeno **68.000,- Kč**.

IV. Zamítá:

- 14/ III: Návrh na POŠTU PARTNER DOLANY U KLATOV.

V Dolanech 20.6.2024

.....
Ing. Václav Zeman

starosta obce

.....
Stanislav Král

místostarosta obce