

USNESENÍ č. 7

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolany

konaného dne 8.8.2023 od 20,00 hod. v Pohostinství Dolany

Zastupitelstvo obce:

I. Vzalo na vědomí:

- Informace starosty o plnění usnesení z minulé veřejné schůze.
- Všechny body přednesené starostou v bodě „Na vědomí občanům“.
- Rozpočtové opatření č. 4 a z něj vyplývající změnu rozpočtu na r. 2023.

II. Schvaluje:

- **7/I** : Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby „IV-12-0021769“ mezi Obcí Dolany jakožto budoucí stranou povinnou a fi ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 402 02, zastoupenou fi.BEST ENERGO CZ s.r.o., Nevřeň 10, 330 11 Třemošná u Plzně, IČ: 04095707, na pozemky parc. č. 1071/12 a 1071/1, v k.ú. Dolany u Klatov za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,- Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné strany umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci a povinnost budoucí povinné strany výkon těchto práv strpět.
- **7/II** : Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti „IV-12-0020375/01“ mezi Obcí Dolany jakožto budoucí stranou povinnou a fi ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 402 02, zastoupenou fyzickou osobou Ing. Petr Dort, r.č. 610305/1383, bytem Žerotín 105, 440 01 Louny, na pozemek parc. č. 808/1, k.ú. Malechov, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,- Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné strany umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci a povinnost budoucí povinné strany výkon těchto práv strpět. Rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. 309-136/2023 potvrzeným KÚ pro PK, Katastrálním pracovištěm Klatovy dne 17.5.2023
- **7/III** : Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě stavby protipovodňového opatření – č. smlouvy 2309/2013 – SML – D1. Předmětem dodatku je změna znění ustanovení článku 3. „Doba trvání smlouvy“, bodu 3.1. Smlouvy o výpůjčce. Nově zní takto: *Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou s desetiměsíční výpovědní lhůtou, která započne běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi kteroukoliv ze stran. Smlouva zaniká také v okamžiku uzavření smlouvy darovací mezi smluvními stranami, které půjčitel jako darující daruje stavbu, jejíž výpůjčku je předmětem této smlouvy, a to včetně veškerého příslušenství, jak je opsáno v příloze č. 1 této smlouvy, vypůjčiteli jako obdarovanému.*

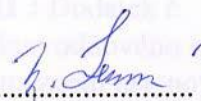
USNEŠENÍ č. 7

- **7/IV :** Dodatek č. 4. ke smlouvě o pronájmu obecních pozemků mezi Obcí Dolany a Honebním společenstvem Malechov. Předmětem dodatku je prodloužení pronájmu pozemků na období 1.4. 2023 – 31.3.2033
- **7/V :** Dodatek č. 4. ke smlouvě o pronájmu obecních pozemků mezi Obcí Dolany a Honebním společenstvem Svrčovec. Předmětem dodatku je prodloužení pronájmu pozemků na období 1.4. 2023 – 31.3.2033
- **7/VI :** Výběr dodavatele na základě provedeného posouzení a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky „**Dolany – Kostel Svatého Petra a Pavla – Stavební úpravy krovu a střechy**“ firmu **TESMO s.r.o.**, Maňáková 743, 198 21 Praha 9, IČ 25131010, Společnost s ručením omezeným, za cenu 4 748 459,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.
- **7/VII :** Rozpočtové opatření č. 5 a z něj vyplývající změna rozpočtu pro rok 2023.
- **7/VIII :** Smlouvu s firmou ČEZ Distribuce, a.s. o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 23_SOP_01_4122190093 Umístění OM: č.parc. 287, Balkovy, 339 01 Dolany
- **7/IX :** vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor nemovitosti Řakom č.p. 13 na dobu 3 let a prodloužení smlouvy stávajícímu nájemci.
- **7/X :** Záměr pronájmu nebytových prostor a nájmu věcí v Pohostinství Svrčovec v nemovitosti čp. 25 ve Svrčovci, prostor sloužících k podnikání, za účelem provozování hostinské činnosti od 11.9.2023 na dobu neurčitou


II. Zamítá :

- **7/XI:** Nabídku fotografických knih „Čarovné Česko“ s možností prezentace a odkupu knih

V Dolanech 8.8.2023


.....
Ing. Václav Zeman
starosta obce




.....
Stanislav Král
místostarosta obce