



MĚSTSKÝ ÚŘAD KLATOVY

odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 62/I, 339 20 Klatovy
tel.: 376 347 111, fax: 376 347 380

Spis. zn.: OVÚP/3834/12/Fr
Č.j.: OVÚP/4632/12/Fr
Vyřizuje: Fryba
Tel.: 376 347 228

V Klatovech, dne : 9.7.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 30.5.2012 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 247 29 035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterého zastupuje

ProjektEl, s.r.o., IČ 280 44 711, Masarykova 436, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Dolany, parc.č. 662/4, 663/9 - TS, kNN

(dále jen "stavba") na pozemcích **parc. č. 662/2, 662/4, 663/9, 828 a 1202/1** v katastrálním území **Dolany u Klatov**.

Stavba obsahuje:

- úpravu vedení VN 22 kV
- zemní kabelovou přípojku VN 22 kV
- trafostanici - Dolany "Obec 2" č. KT 1335
- zemní kabelové vedení NN

Vedení VN 22 kV

Ve stávající lince VN Dolany-ZD bude provedena výměna opěrného bodu za nový bet. sloup, na kterém bude umístěn úsekový odpojovač a dále svislý odpínač s pohonem pro uchycení na Ib 10,5m a pro kabelovou přípojku VN.

Zemní kabelová přípojka VN 22 kV

Od nového bet. sloupu povede pro jednosloupovou trafostanici BTR přípojka novým zemním kabelem 3x(AXEKVCE 1x70/16) v délce kabelového vedení 84,0m v kabelové rýze 50/120cm do písk. lože 10cm pod i nad kabelem, krytý ochr. krytkou PVC, pod zpevněnou bude kabel uložen do ochranné trubky

PVC Ø160mm. V přechodu přes stávající komunikaci bude proveden protlak a kabel bude uložen do ochranné trubky Ø160mm v min. hloubce 1 m pod povrchem vozovky.

Trafostanice - Dolany "Obec 2" č. KT 1335

Transformovna je navržena jako typová jednosloupová trafostanice typu BTR 1K (pro trafo do 400 kVA). Přívod na trafostanici bude proveden kabelem 3x(AXEKVCE 1x70/16). Bude osazen transformátor 22/1,4 kV - 160 kVA, svod do rozvaděče NN bude proveden kabelem AYKY 3x240+120 mm²

Zemní kabelové vedení NN

Od trafostanice BTR povede zemní kabel AYKY 3x240+120 mm², který bude smyčkovat přípojkovou skříň SS200 a bude ukončen v přípojkové skříni SS300. Kabel bude uložen v kabelové rýze 50/120cm do ochranné trubky PVC Ø 160 mm, kryté výstražnou fólií. Celková délka zemního kabelového vedení NN činí 75,0m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích *parc. č. 662/2, 662/4, 663/9, 828 a 1202/1* v katastrálním území *Dolany u Klatov*.

III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení:

Nebyly uplatněny během zahájeného řízení o umístění stavby.

- IV. vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Dolany, parc.č. 662/4, 663/9 - TS, kNN

(dále jen "stavba") na pozemcích *parc. č. 662/2, 662/4, 663/9, 828 a 1202/1* v katastrálním území **Dolany u Klatov**.

V. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracoval pod zakázkovým číslem IV-12-0007750 v květnu 2012 *ProjektEl s.r.o., IČ 280 44 711, Robert Nushart, Masarykova 436/III, 339 01 Klatovy* a ověřil *Ing. Miroslav Steiner - ČKAIT 0201423*; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou s příslušným oprávněním; stavebník před zahájením prací na stavbě písemně ohlásí stavebnímu úřadu generálního dodavatele stavby (včetně sídla a kopie příslušného oprávnění), který bude stavbu provádět. Jakékoliv změny dodavatele v průběhu stavby budou písemně oznámeny stavebnímu úřadu.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 20/2012 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.

6. Stavebník je povinen oznámit svůj záměr archeologickému ústavu a strpět archeologický dozor během realizace stavby a dodržet podmínky vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Kontaktní místo – Vlastivědné muzeum Dr. Karla Hostaše v Klatovech.
7. Stavebník zajistí vytyčení stavby v souladu s projektovou dokumentací subjektem k tomu oprávněným.
8. Před zahájením výkopových prací budou na místě ověřeny a vytyčeny trasy všech podzemních vedení a zařízení, v ochranných pásmech těchto podzemních vedení budou prováděny zemní práce ručním způsobem a za zvýšené opatrnosti. Souběh a křížení se stávajícími sítěmi bude provedeno v souladu s ČSN 736005 a normami souvisejícími a zároveň požádat o vzdání příslušného povolení k výkopovým pracím.
9. Při provádění stavby budou k trvalému zabudování použity jen takové výrobky, které splňují požadavky dle § 156 stavebního zákona a zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.
10. S veškerými odpady včetně demontovaného materiálu, které vzniknou v průběhu realizace výše uvedené stavby, bude jejich původcem nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a s jeho prováděcími předpisy, především veškeré odpady budou předány do vlastnictví oprávněným osobám dle výše citovaného zákona o odpadech. Doklady o odstranění či předání odpadů budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce.
11. Stavba bude dokončena do **dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** a před uplynutím tohoto termínu požádá stavebník v souladu s § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu.
K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník připraví výchozí revizní zprávu, geometrické zaměření stavby v digitální formě, dokumentaci skutečného provedení stavby, doklad o předání či odstranění odpadů, nálezovou zprávu k archeologickému průzkumu nebo doklad o oznámení započetí prací Vlastivědnému muzeu Klatovy.
12. Po ukončení prací na stavbě ve všech případech, kde umístěním nových přípojek a svodů nebo demontáží starého zařízení dojde k poškození střech, fasád, plotů, pozemků apod., je investor povinen sám, nebo prostřednictvím odborné firmy zajistit opravu a uvedení dotčených objektů a ploch do původního stavu.

VI. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků stavebního řízení:

Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Stavební povolení je vykonatelné nabytím právní moci územního rozhodnutí (dle § 74 odst. 1 správního řádu)

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 30.5.2012 podal stavebník *ČEZ Distribuce, a. s., IČ 247 29 035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2*, kterého zastupuje *ProjektEl, s.r.o., IČ 280 44 711, Masarykova 436, Klatovy III, 339 01 Klatovy I* žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil dopisem č.j. OVÚP/3835/12/Fr ze dne 6.6.2012 zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 9.7.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými

orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Klatovy, koordinované stanovisko č.253/12 – odbor ŽP zn. ŽP/3653/12/Ro ze 10.5.2012
vyjádření OVÚP č.j. ŽP/3631/12/Ks ze dne 2.5.2012
- MěÚ Klatovy, odbor dopravy – rozhodnutí č.j. OD/5213-3/12 ze dne 28.5.2012
- MěÚ Klatovy, odbor životního prostředí – závazné stanovisko č.j.ŽP/01958/12/KS ze dne 22.3.2012
- Obec Dolany – vyjádření zn. Dolany/178/2012 ze dne 26.4.2012

vyjádření správců sítí: Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 26.3.2012 pod č.j. 51284/12; RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 26.03.2012 pod zn. 5000605743; ČEZ Distribuce a.s., ze dne 26.03.2012 pod zn. 01000043106; ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 26.03.2012 pod zn. 0200021658

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

1. V územním řízení

Účastníci územního řízení byli stanoveni podle § 27 správního řádu a § 85 stavebního zákona

- podle §27 odst.1 správního řádu : žadatel *ProjektEl, s.r.o., Robert Nushart, Masarykova 436, Klatovy III, 339 01 Klatovy*
- podle §27 odst.2 správního řádu : Obec Dolany, Václav Hostaš, Václav Karlík, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Telefónica Czech Republic, a.s.,

Okruh účastníků podle § 85 odst.2 stavebního zákona (§27 odst.2 správního řádu) byl omezen na vlastníky pozemků a staveb dotčených stavbou vedení VN, transformovny a kabelového vedení NN. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

2. Ve stavebním řízení:

Účastníci stavebního řízení byli stanoveni podle § 27 správního řádu a § 109 stavebního zákona

- podle §27 odst.1 správního řádu : žadatel *ProjektEl, s.r.o., Robert Nushart, Masarykova 436, Klatovy III, 339 01 Klatovy*
- podle §27 odst.2 správního řádu : Obec Dolany, Václav Hostaš, Václav Karlík, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Telefónica Czech Republic, a.s..

Okruh účastníků podle § 109 odst.1 stavebního zákona (§27 odst.2 správního řádu) byl omezen na vlastníky pozemků a staveb dotčených stavbou vedení VN, transformovny a kabelového vedení NN. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Obec Dolany má územní plán schválený zastupitelstvem obce dne 18.9.1997, nabytí účinnosti 2.9.2011.

Účastníkům územního řízení bude územní rozhodnutí doručeno v souladu s ust. § 92 odst.3 stavebního zákona, tj. účastníkům uvedeným v §85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům uvedeným v §85 odst.2 stavebního zákona se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou.

Účastníkům stavebního řízení dle § 109/1 stavebního zákona a dotčeným orgánům bude rozhodnutí o povolení stavby doručeno v souladu s §115 stavebního zákona jednotlivě.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnily návrhy ani námitky

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Stavební úřad neobdržel připomínky veřejnosti.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci a nestane se vykonatelným.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Městského úřadu Klatovy, odboru výstavby a územního plánování s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude následně postoupeno Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru regionálního rozvoje.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

Ing. Pavel Boublík

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 9.7.2012.

Obdrží:

v souladu s ust. §87 odst.1 stavebního zákona účastníkům řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona

- ProjektEl, s.r.o., Robert Nushart, IDDS: xazu664

- Obec Dolany, IDDS: agib6sp

účastníkům řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou

Václav Hostaš, Václav Karlík, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace,

Telefónica Czech Republic, a.s..

účastníkům stavebního řízení dle § 109/1 stavebního zákona

- ProjektEl, s.r.o., Robert Nushart, IDDS: xazu664

- Obec Dolany, IDDS: agib6sp

- Václav Hostaš, Nám. T. G. Masaryka č.p. 137, Švihov, 340 12 Švihov

- Václav Karlík, Dolany č.p. 104, 339 01 Klatovy 1

- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

- Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

dotčené správní úřady

- Městský úřad Klatovy, odbor dopravy, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

- Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cest. ruchu, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

veřejnou vyhlášku dále obdrží

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)

- Obecní úřad Dolany se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Dolanech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)